

Số: 1030.26

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 01 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam**

**1.0** Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI

- Mã chứng khoán: 049

- Địa chỉ: phòng 1403, lầu 14, tòa nhà Sailing Tower, 111A Pasteur, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: (028) 71029898 Fax: (028) 39991198

**2.0** Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI ("**Công ty**") công bố Nghị quyết số 6908.2026.BOD ngày 09/01/2026 về việc Hội đồng quản trị phê duyệt đề xuất giao dịch với Người có liên quan.

**3.0** Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 09/01/2026 tại đường dẫn <https://www.kafi.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 6908.2026.BOD ngày 09/01/2026.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**NGUYỄN ANH VŨ**

Số: 6908.2026.BOD

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 01 năm 2026

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: phê duyệt đề xuất giao dịch với Người có liên quan

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

*Căn cứ Điều lệ Công ty;*

*Căn cứ Đề xuất số 1001.26(1) ngày 05/01/2026 của Tổng giám đốc;*

*Căn cứ Biên bản họp số 6908.2026.BOD ngày 09/01/2026.*

### QUYẾT NGHỊ

- 1.0 Phê duyệt danh sách Người có liên quan mà Công ty được phép thực hiện giao dịch, chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm.
- 2.0 Phê duyệt nội dung của từng giao dịch như sau:
  - Loại giao dịch: mua, bán; chuyển quyền sở hữu, nhận chuyển quyền sở hữu; vay; sử dụng sản phẩm, dịch vụ, tiện ích của Công ty; giao dịch hợp tác phát triển khách hàng;
  - Giá trị tối đa của mỗi giao dịch: 2.600.000.000.000 đồng (bằng chữ: hai nghìn sáu trăm tỷ đồng), tương ứng 34,7% vốn điều lệ hiện hành;
  - Các nội dung khác: giao Tổng giám đốc toàn quyền quyết định với Bên thực hiện giao dịch, đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.
  - Việc ký kết hồ sơ có liên quan do người đại diện theo pháp luật hoặc người được uỷ quyền thực hiện.
- 3.0 Giao Tổng giám đốc phân công Block Nghiệp vụ (dựa trên danh sách Người có liên quan do Block Kiểm soát nội bộ cung cấp) cập nhật Phụ lục 01 theo thủ tục và thời hạn Công ty quy định (bao gồm (i) cập nhật thông tin thay đổi của Người có liên quan đã được liệt kê hoặc (ii) loại bỏ khỏi danh sách cá nhân/tổ chức không còn là Người có liên quan hoặc (iii) bổ sung Người có liên quan phát sinh mới).
- 4.0 Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và có giá trị thay thế Nghị quyết số 8925.2025.BOD ngày 30/12/2025.
- 5.0 Hội đồng quản trị và các cá nhân, bộ phận liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.



LÊ QUANG TRUNG

Nơi nhận:  
Như Điều 5;  
Các TV HĐQT, KSV;  
Lưu: TK HĐQT.



**Phụ lục 01: Danh sách Người có liên quan**

	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Mối quan hệ
	Lê Quang Trung	Chủ tịch Hội đồng quản trị		Người quản lý Công ty, người đại diện theo pháp luật
1.1	Lê Viết Hồng	Không		Bố đẻ
1.2	Trần Thị Dung	Không		Mẹ đẻ
1.3	Lê Minh Nhi	Không		Con đẻ
1.4	Lê Hà Chi	Không		Con đẻ
1.5	Lê Minh	Không		Con đẻ
1.6	Lê Xuân Nga	Không		Anh ruột
1.7	Lê Xuân Sinh	Không		Anh ruột
1.8	Lê Vũ Thành	Không		Anh ruột
1.9	Lê Thị Phương Nam	Không		Chị ruột
1.10	Lê Thị Hải	Không		Chị ruột
1.11	Lê Thị Hà	Không		Chị ruột
1.12	Lê Thị Hằng	Không		Chị ruột
1.13	Nguyễn Bá Uân	Không		Anh rể
1.14	Nguyễn Bình Hà	Không		Anh rể
1.15	Nguyễn Trọng Chính	Không		Anh rể
1.16	Phùng Bá Tương	Không		Anh rể



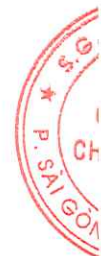
STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Mối quan hệ
1.17	Nguyễn Thị Lan	Không		Chị dâu
1.18	Hồ Thị Kim Thoa	Không		Chị dâu
1.19	Lê Thu Hà	Không		Chị dâu
<b>2.0</b>	Nguyễn Việt Cường	Thành viên Hội đồng quản trị		Người quản lý Công ty
2.1	Lê Thu Thủy	Không		Vợ
2.2	Nguyễn Việt Đăng Khôi	Không		Con Ruột
2.3	Đào Thúy Duyên	Không		Mẹ Ruột
2.4	Nguyễn Thị Kim Hồng Thịnh	Không		Mẹ vợ
2.5	Nguyễn Đức Trung	Không		Anh ruột
2.6	Nguyễn Mỹ Trang Hương	Không		Em ruột
2.7	Trần Mộng Thúy Vy	Không		Chị dâu
<b>3.0</b>	Trần Tuấn Minh	Thành viên Hội đồng quản trị		Người quản lý Công ty
3.1	Huỳnh Thị Hồng Thủy	Không		Vợ
3.2	Trần Khánh Đan	Không		Con đẻ
3.3	Trần Hoàng Dương	Không		Con đẻ
3.4	Vũ Thị Lê	Không		Mẹ đẻ
3.5	Huỳnh Thanh	Không		Bố vợ
3.6	Mai Thị Nguyệt	Không		Mẹ vợ
3.7	Trần Tuấn Long	Không		Anh/chị/em ruột

C.7  
 (GT)  
 PHẢ  
 KH  
 AFI  
 T.P.1

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Mối quan hệ
3.8	Nguyễn Thị Nguyễn	Không		Chị dâu
4.0	Hà Hoàng Dũng	Thành viên Hội đồng quản trị		Người quản lý Công ty
4.1	Phạm Đắc Bi	Không		Bố vợ
4.2	Vũ Thị Hào	Không		Mẹ vợ
4.3	Phạm Thu Hà	Không		Vợ
4.4	Hà Minh Đức	Không		Con đẻ
4.5	Hà Ngọc Minh	Không		Con đẻ
4.6	Hà Minh Hiếu	Không		Con đẻ
4.7	Hà Hoàng Anh	Không		Anh/chị/em ruột
4.8	Phạm Vũ Bảo	Không		Anh/chị/em của vợ hoặc chồng
4.9	Yana Sompetch	Không		Anh rể
5.0	Trịnh Thanh Cần	Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc		Người quản lý Công ty, người đại diện theo pháp luật
5.1	Trần Phương Thảo	Không		Vợ
5.2	Trịnh Minh Trị	Không		Con
5.3	Trịnh Như Mây	Không		Con
5.4	Trịnh Đình Ban	Không		Cha
5.5	Trịnh Đình Tuệ	Không		Anh
5.6	Trịnh Hồng Nhựt	Không		Anh

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Mối quan hệ
5.7	Trần Tiến Đức	Không		Ba vợ
5.8	Nguyễn Thị Hạnh	Không		Mẹ vợ
5.9	Đỗ Sông Hồng	Không		Chị dâu
<b>6.0</b>	Diệp Thế Anh	Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng giám đốc		Người quản lý Công ty
6.1	Ông Thị Thanh Thảo	Không		Vợ
6.2	Diệp Bảo Hậu	Không		Cha ruột
6.3	Nguyễn Thị Ngọc Trinh	Không		Mẹ ruột
6.4	Ông Ích Dũng	Không		Cha vợ
6.5	Diệp Thảo Linh	Không		Con
6.6	Diệp Thảo Anh	Không		Con
<b>7.0</b>	GENTLE SUN INVESTMENTS LIMITED	Không	HE 402251	Cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty
6.1	Delione Limited	Không		Cổ đông
6.2	Stella Kyprianou	Không		Giám đốc, người nội bộ
6.3	Elena Polycarpou	Không		Giám đốc, người nội bộ
<b>8.0</b>	Công ty TNHH ĐTXD & TM Đại Hùng	Không	0302603861	Tổ chức mà ông Lê Quang Trung là thành viên Hội đồng thành viên
<b>9.0</b>	Công ty Cổ phần SXKD Xuất Nhập Khẩu Bình Thạnh	Không	0302181666	Tổ chức mà ông Nguyễn Việt Cường sở hữu cổ phần

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Mối quan hệ
10.0	Công ty Cổ phần Uniben	Không	0301442989	Tổ chức mà ông Trần Tuấn Minh sở hữu cổ phần
11.0	Ngân hàng TMCP An Bình	Không	0301412222	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
12.0	Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai	Không	5900377720	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
13.0	Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai	Không	5900712753	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
14.0	Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát	Không	0900189284	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
15.0	Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam	Không	0105473268	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
16.0	Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh	Không	0300741143	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
17.0	Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam	Không	0100230800	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
18.0	Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	Không	0100233583	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng sở hữu cổ phần
19.0	Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam	Không	0100233488	Tổ chức mà ông Hà Hoàng Dũng và Kiểm soát viên sở hữu cổ phần
20.0	Quỹ đầu tư trái phiếu mở rộng Chubb	Không	35/GCN-UBCK	Tổ chức mà ông Trịnh Thanh Cần là Chủ tịch Ban đại diện quỹ



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH	Mối quan hệ
21.0	Công ty Cổ phần Điện Gia Lai	Không	5900181213	Tổ chức mà Kiểm soát viên sở hữu cổ phần
22.0	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển nhà Đà Nẵng	Không	0400101323	Tổ chức mà Kiểm soát viên sở hữu cổ phần
23.0	Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam	Không	0100104443	Tổ chức mà Kiểm soát viên sở hữu cổ phần

